

**Zámer na prenájom nebytových priestorov na Strednej priemyselnej škole stavebnej a geodetickej,
Lermontovova 1, v Košiciach**

ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a ods. 1, písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Strednej priemyselnej školy stavebnej a geodetickej na Lermontovovej ulici č.1 v Košiciach na výchovno-vzdelávací proces** (budova so súpisným č.1474, na parcele č.2339/1, katastrálne územie Stredné mesto, zapísaná na LV č. 4514), a to **na dobu 1 rok, za mesačné nájomné minimálne vo výške 320,00 €** (v prípade dohody aj na dlhší časový prenájom). Nebytový priestor sa nachádza na prvom poschodí budovy, pozostáva z štyroch miestností a chodby o celkovej výmere podlahovej plochy **215 m²**, s východom na hlavné schodisko. Celkový trakt je vybavený sociálnym zariadením. Správca majetku ponúka okrem prenájom nebytových priestorov aj iné služby a to stravovanie v školskej jedálni a využívanie telocviční.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Stredná priemyselná škola stavebná a geodetická
Lermontovova 1 040 01 Košice**

v uzatvorených obálkach so spätočnou adresou záujemcu a označených heslom „ Prenájom“ - súťaž NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: 30.6.2014, **do 12.⁰⁰ hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené. Správca majetku bude akceptovať najvyššiu cenovú ponuku.

Ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba -podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu - fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- potvrdenie o zaplatení účastníckej zálohy na účet č. ú. 7000191611/8180 ,
- uvedenie čísla účtu, na ktorý má byť vrátená účastnícka záloha neúspešnému záujemcovi,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

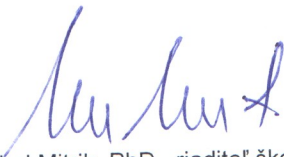
Obhliadku priestoru je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/63200 26, alebo 0911 374 522.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom KSK z 18. apríla 2011.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Košice 3.6.2014


Ing. Michal Mitrik, PhD., riaditeľ školy